

## Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-04-08

**Objektsnr**

1348-3641

**Adress**

Hammarbyvägen 64

**Objektstyp**

4 rum och kök

**Besiktningdag**

2026-04-01

**Inflyttningsdatum**

2026-05-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hall 1	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Duschrum 1	Innerdörr-Vit	Ej standard	2. Väsbyhem åtgärdar
Duschrum 1	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Vägg	Gardinstänger ovanför dörrar tas bort och hål sätts igen	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Brandvarnare	Brandvarnare återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Golv-Parkett	Bytes pga fuktskada	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Bänkskiva	Bytes pga skada	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Köksluckor och lådor lackat	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Vitvara-Frys	Ventilgaller saknas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Vitvara-Kylskåp	ventilgaller saknas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst