

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-03-02

Objektsnr
4406-0163
Adress
Solbergsvägen 21
Objektstyp
2 rum och kök
Besiktningdag
2026-02-25
Inflyttningsdatum
2026-06-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hall 1	Hatthylla	Hatthylla ej standard sedan tidigare hyresgäst	1. Ingen åtgärd
Vardagsrum	Helreparation-Tapet	Målat på tapet	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Helreparation-Tapet	Målat på tapet	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Innerdörr	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Notering	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum	Innerdörr	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Kakel	Sprucken kakelplatta	1. Ingen åtgärd
Kök	Vitvara-Kyl/Frys	Buckla i kylskåpsdörr	1. Ingen åtgärd
Kök	Köksluckor och lådor lackat	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Notering	Extra kyl/frys tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Notering	Spricka i fläktpanel	2. Väsbyhem åtgärdar
Balkong 1	Notering	Uteplats och tomt ska lämnas i ett städat och välvårdat skick	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst