

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-20

Objektsnr

1370-1037

Adress

Hjortvägen 3

Objektstyp

4 rum och kök

Besiktningssdag

2026-10-07

Inflyttningsdatum

2026-11-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Klädkammare 1	Dörr-Innerdörr Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Golv-Parkett	Slipas och lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Duschrum 1	Toalettstol	Toaletttring återställs till standard.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Duschrum 1	Dörr-Innerdörr Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Duschrum 1	Blandare-Tvättställ	Handdusch tas bort och strålsamlare återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Förråd	Dörr-Innerdörr Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 2	Golv-Parkett	Slipas och lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 2	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Dörr-Innerdörr Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Golv-Parkett	Slipas och lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Dörr-Innerdörr Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Golv-Parkett	Slipas och lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Dörr-Innerdörr Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Brandvarnare	Brandvarnare återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Vägg	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Strömbrytare	Strömbrytare (dimmer) - ej standard, byts ut till original	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Golv-Parkett	Slipas och lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Bänkskiva	Bänkskiva skadad - byts ut till ny	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Köksluckor och lådor - Lackade	Luckor och lådor lagas/byts ut pga skada	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Vitvara-Frys	3 st luckor till frysack saknas	1. Ingen åtgärd
Kök	Notering	Flätkåpa trasig	2. Väsbyhem åtgärdar
Matrum	Golv-Parkett	Slipas och lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Matrum	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Golv-Parkett	Slipas och lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar