

## Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-09-22

**Objektsnr**

2521-6755

**Adress**

Himmelsgränd 8

**Objektstyp**

3 rum och kök

**Besiktningdag**

2026-09-01

**Inflyttningsdatum**

2026-10-01

| Enhet                  | Åtgärd                      | Anmärkning                                                                      | Status                                        |
|------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Hall 1</b>          | Brandvarnare                | Brandvarnare återmonteras.                                                      | 3:1 Utlåtandet åtgärdat                       |
| <b>Hela lägenheten</b> | Städning                    | Kostnad vid bristfällig flyttstädning                                           | 3:1 Utlåtandet åtgärdat                       |
| <b>Hela lägenheten</b> | Nycklar och Taggar          | Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.              | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Kök</b>             | Vitvara-Kyl/Frys            | 1 sprucken fryslåda                                                             | 1. Ingen åtgärd                               |
| <b>Kök</b>             | Köksluckor och lådor lackat | Färgsläpp på köksluckor. Genomgående                                            | 1. Ingen åtgärd                               |
| <b>Vardagsrum</b>      | Golv-Plastmatta             | Mindre repa i mattan                                                            | 1. Ingen åtgärd                               |
| <b>Vardagsrum</b>      | Helreparation-Tapet         | Fondvägg vägg 3                                                                 | 1. Ingen åtgärd                               |
| <b>Badrum</b>          | Innerdörr                   | Innerdörr lackas                                                                | 2. Väsbyhem åtgärdar                          |
| <b>Badrum</b>          | Tvättmaskin                 | Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.                           | 3:1 Utlåtandet åtgärdat                       |
| <b>Badrum</b>          | Innerdörr                   | Dörr mellan toalett och dusch saknas,,står i källarförrådet inkl medicinskåpet. | 2. Väsbyhem åtgärdar                          |
| <b>Sovrum 1</b>        | Fönsterbräda                | Fönsterbräda saknas                                                             | 2. Väsbyhem åtgärdar                          |
| <b>Sovrum 1</b>        | Innerdörr                   | Innerdörr lackas                                                                | 2. Väsbyhem åtgärdar                          |
| <b>Sovrum 2</b>        | Helreparation-Tapet         | Målat på tapet                                                                  | 1. Ingen åtgärd                               |
| <b>Sovrum 2</b>        | Innerdörr                   | Innerdörr lackas                                                                | 2. Väsbyhem åtgärdar                          |