

## Besiktningens utlåtande

Fastighet

Hammarby 8:6

Adress

Hasselgatan 44

Objektstyp

2 rum och kök

Objektsnr

1631-8774

Vån

2

Area

63,0

Inflytt

2023-12-01

Besiktningens dag

2023-10-25

Enhet	Åtgärd/Artike Anmärkning	Status
Balkong 1	Notering Dörrbroms byts.	2. Åtgärdas och bekostas av Väsbyhem
Hall 1	Helreparation-Tapet Tapet rivs, målas.	2. Åtgärdas och bekostas av Väsbyhem
Vardagsrum	Helreparation-Tapet Tapetseras om.	2. Åtgärdas och bekostas av Väsbyhem
Vardagsrum	Golv-Parkett Gammal fuktskada på lameller under fönster.	2. Åtgärdas och bekostas av Väsbyhem
Hela lägenheten	Notering Kostnad ifall lägenheten inte är fullständigt städad.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum	Notering Tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Helreparation-Målat Väggar och tak har gulnat, patentering kan behövas innan målning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Golv-Linoleummatta Repor mitt på golv, ses över efter städning och polishbehandling, kostnad ifall matta behöver bytas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Kyl/Frys En grönsakslåda saknas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst