

våra

Kvarter

Hyresgästinformation och inbjudan från Väsbyhem. Nr 2, Okt 2025

SAMARBETE:
**Sätter guldkant på
seniorvardagen**

HÅLLBARHET:
Så sorterar du rätt

PORTRÄTTET:
**Möt Carina –
hyresgästernas
starka röst**

PÅ GÅNG:
**Här återuppstår
20-talets elegans**

Sommarkollo

ger minnen för livet

SMÅTT & GOTT | TRIVSEL & TRYGGHET | VÄSBYHEMPROFILEN | FINN FEM FEL

 **VÄSBYHEM**
En värd för alla

Tillsammans för ett tryggt och trivsamt Väsby

Jag hoppas att du ser tillbaka på en fin sommar! Kanske har du åkt med badbussen, deltagit i aktiviteter i Järnvägsparken, dansat i Nya Elis Park eller bara njutit av soliga dagar i vårt fina Väsby. För oss på Väsbyhem har sommaren varit fylld av fina möten med sommarjobbare, samarbetspartners och viktigast av allt våra hyresgäster – och det är i de mötena vi hittar inspiration och energi att fortsätta vår resa mot att bli Sveriges bästa hyresvärd.

Det är alltid lika roligt att få dela med oss av allt som händer i och omkring våra bostadsområden, framför allt att lyfta fram människorna som gör skillnad. I det här numret får du möjlighet att bekanta dig med flera av dem, bland andra Carina Nyhlén, som med sitt engagemang är en självklar deltagare på många av våra aktiviteter, och vår hållbarhetssamordnare Azarina Bäckström som delar med sig av information och tips kring matavfallssortering och återvinning – ett viktigt steg mot ett mer miljövänligt Väsby.

Vi berättar också om Vänner i Väsby, som gör ett fantastiskt arbete för våra seniorer – och som vi hoppas kan inspirera fler att engagera sig för att skapa ett ännu trivsammare Väsby.

I Eds Allé pågår inflyttning i ett av våra projekt byggt i klassisk stil och med Edssjön som närmaste granne. Det finns fortfarande möjlighet att anmäla intresse för lediga lägenheter – så passa på! Även vårt nyproduktionsprojekt Hasselnöten i Sigma, med närhet till skog och natur, är öppen för intresseanmälan.

Om du inte har besökt Sigma Centrum på ett tag kanske det är dags nu. Centrumet har under sommaren renoverats och fått nya ytskikt inför att det fyller 60 år 2026. Lär känna Elin, som berättar om renoveringen av Sigma Centrum och arbetet med ombyggnaden av våra hus på Dragonvägen – med fokus på hyresgäster, hållbarhet och trivsel.

Avslutningsvis vill jag tacka alla våra hyresgäster och medarbetare för att ni är en del av Väsbyhem. Tillsammans bidrar vi till ett Väsby där människor trivs, växer och känner sig hemma – i dag och imorgon.



Amra Barlov Lindqvist
Amra Barlov Lindqvist

VÄSBYHEM *En värd för alla*

AB Väsbyhem är ett av Stor-Stockholms ledande fastighetsbolag. Vi äger och förvaltar 5 010 lägenheter och cirka 60 000 kvm lokaler.

Huvudkontor

AB Väsbyhem
Centralvägen 1, Box 125
194 22 Upplands Väsby

Telefon 08-590 980 00
www.vasbyhem.se

Väsbyhems öppettider

Mån–ons 8.00–15.30

Torsdag 13.00–19.00

Fredag 8.00–12.00

Jour: Akuta ärenden efter kontorstid

Telefon 08-590 336 00

våra **Kvarter**

Adress:

Våra Kvarter, AB Väsbyhem
Box 125, 194 22 Upplands Väsby

Ansvarig utgivare:

Caroline Sjölund

Projektledning & text: Angelite Media

Grafisk form: Kims Grafiska Byrå

Tryck: Åtta45

Redaktion: Johan Falk,
Catrine Westerberg, Caroline Sjölund,
Josefine Liljevik och Anna Sjöblom.

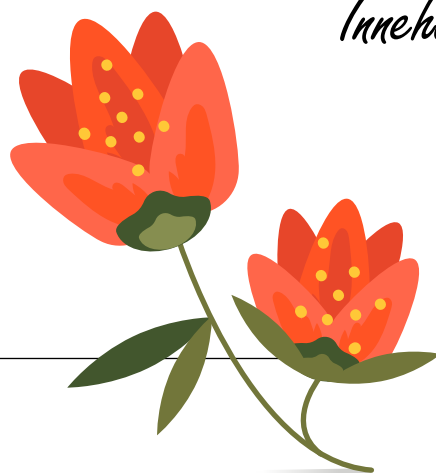
Upplaga: Våra Kvarter utkommer med två nummer per år.

För tips och åsikter om tidningen maila till marknad@vasbyhem.se

våra Kvarter

Nr 2, okt 2025

Innehåll



Magnus Andersson (i mitten) är initiativtagare till Gubbröran, ett av Vänner i Väsby's initiativ.

4 SMÅTT & GOTT

Senaste nytt från Väsbyhem.

6 PORTRÄTTET

Carina Nyhlén har lämnat sitt formella uppdrag i Hyresgästföreningen, men engagemanget finns kvar. Med sitt stora kontaktnät är hon fortfarande en bro mellan hyresgästerna och Väsbyhem.

12 TRIVSEL & TRYGGHET

Bränder i bostäder kan få stora konsekvenser, men med rätt kunskap och utrustning minskar du risken.

16 SAMARBETE

Föreningen Vänner i Väsby skapar gemenskap för äldre och arrangerar många aktiviteter. Nytt för i år är herrklubben Gubbröran och Boken kommer.

Verksamhetschef Dona Hariri är ansiktet utåt för Tryggare Väsby. Under sommaren har hon varit på plats i olika bostadsområden för att bygga relationer och fånga upp behov.

20 VÄSBYHEMSPROFILER

Nu är det dags för det tredje blå huset på Dragonvägen att renoveras. Ombyggnadssamordnare Elin Gustafsson stöttar hyresgästerna genom processen.

22 HÅLLBARHET

När du lämnar förpackningar till återvinning kan de bli till nya – men tänk på att sortera rätt. Tepåsar hör hemma i matavfallet och färgburkar på återvinningscentralen.

24 PÅ GÅNG

Sigma Centrum har varit en viktig mötesplats sedan 1966. Nu har det fått ett ansiktslyft med nya ytskikt och en mer välkomnande miljö.

Nutid möter dåtid i Eds Allé, där visningslägenheten har förvandlats till en modern tolkning av 1920-tal.

Under sommaren arrangerade Väsbyhem en mängd olika aktiviteter, bland annat Sommar i parken, där trubaduren Marcus Frenell uppträdde.



Poolbilarna blir fler



Det har varit så stort intresse för att hyra poolbilarna vid Sigma Centrum och på Lergropsvägen i Åhusen att dessa nu har utökats med fler bilar för att möta behovet. För att se hur stort intresse det finns i andra

bostadsområden testar vi nu med en bil på Hagvägen 4 i Runby och en på Prästgårdsallén 12 i Prästgårdsmarken. Vi hoppas att bilarna används flitigt så att de kan bli kvar. Bilpool i bostadsområdet



gör det möjligt att enkelt hyra bil när du behöver. Du har tillgång till en bil nära där du bor, men slipper ansvaret och kostnaden för att äga den. Bra för dig och bra för miljön genom att fler delar på resurserna.

Mer information om hur du gör för att hyra en poolbil hittar du på vår hemsida.

Tycker du att det borde finnas en poolbil även i ditt bostadsområde? Hör av dig till oss och berätta!



Tycker du att det är svårt med det digitala?

Du är alltid välkommen att kontakta vårt Kundcenter om du har några frågor. Vi hjälper dig gärna med hur du hittar på vår hemsida och Mina sidor eller om det är något annat du undrar över.



**Följ oss
på Instagram**
@vasbyhem



Kallt – varmt – kallt?

Tycker du att det känns kallt inomhus under vår och höst? När utomhustemperaturen växlar snabbt mellan varma dagar och kalla nätter, hinner inte värmesystemen alltid med. Det kan ta någon dag för temperaturen inomhus att stabiliseras.

Boka en tid när du lämnar en felanmälan på Mina sidor

Du kan boka en tid när vi ska komma till dig för att åtgärda en felanmälan du lämnat på Mina sidor. Då vet du när vi kommer och kan vara hemma. Du behöver inte boka en tid, men du kan om du vill!

Kvartersvärden erbjuder några tider varje vecka som är öppna för bokning. Kalenderbokningen visas efter att du har registrerat din felanmälan på Mina sidor färdigt och valt Skicka. Mer information om hur du gör för att boka en tid finns på Mina sidor.

Tänk på:

- Du kan inte ändra den bokade tiden, vill du ändra behöver du kontakta vårt Kundcenter.
- Akuta felanmälningar görs alltid genom att ringa vårt Kundcenter under våra öppettider eller jouren när vi har stängt.



Tack för dina svar – de är viktiga för oss!

Vi vill mycket snabbare få veta vad du som bor hos oss tycker, hur du upplever din lägenhet, ditt bostadsområde och vår service. Därför kommer enkäten från och med 2026 att skickas ut löpande till ett antal hyresgäster varje månad. Enkäten skickas till din e-postadress någon gång under året och du svarar digitalt.

Du som svarar på vår hyresgäst-enkät hjälper oss att bli Sveriges bästa hyresvärd. Stort tack för dina svar och synpunkter!



Dags att ställa in cykeln

Ställ gärna in din cykel i cykelrummet under vintern. Det underlättar snöröjningen.

Vill du vara med och påverka?

Vi söker dig som är hyresgäst hos oss och vill vara med i vårt nystartade Hyresgästråd.

Hyresgästrådet kommer att bestå av en fast grupp hyresgäster i olika åldrar och boende i olika bostadsområden som vill dela med sig av idéer, erfarenheter och bidra till att utveckla Väsbyhem till att bli Sveriges bästa hyresvärd.

Anmäl ditt intresse genom att skicka ett mejl till post@vasbyhem.se eller ring vårt Kundcenter.

Söker du en lokal?

Du vet väl om att du som letar efter en lokal att hyra kan hitta våra lite större lediga lokaler på vår hemsida.



Rätt kontaktuppgifter?

Se till att vi har rätt e-postadress och mobiltelefonnummer till dig. På Mina sidor på vasbyhem.se under Min profil kan du enkelt uppdatera dina kontaktuppgifter. Under hösten går vi över till att i huvudsak skicka ut informationen via e-post i stället för på papper i postboxen.

Minns du Medis? Vi vill höra din historia

Många Väsbybor har minnen kopplade till gamla Medborgarhuset. Väsbyhem planerar att göra en bok med minnen från gamla Medborgarhuset och vill gärna höra din berättelse, stort som smått och du får vara anonym.





Carina Nyhlén uppskattar grönskan som omgärdar Hasselgatan.

Språkrör för hyresgästernas åsikter

Carina Nyhlén har inget formellt uppdrag för Hyresgästföreningen längre, men med sitt stora engagemang för boendefrågor och breda kontaktnät fungerar hon ändå som en länk mellan hyresgästerna och Väsbyhem.

Text: JACQUELINE FAHLANDER Foto: GUSTAV GRÄLL

För 13 år sedan lämnade Carina Nyhlén Värmdö och flyttade till Upplands Väsby för att komma närmare sin dotter. Numera bor hon i en tvåa på Hasselgatan, i ett av femvåningshusen i 70-talsstil som omgärdar en rymlig och grön innergård. Denna eftermiddag har hon slagit sig ner på en av bänkarna och får snart sällskap av en granne,

som också är pensionär. Att det finns gott om sittplatser på innergården är något Carina varit med och jobbat för.

– För mig är det viktigt att vår boendemiljö är trygg och trivsamt och jag försöker på olika sätt att bidra till det. Under två år satt jag i styrelsen för Hyresgästföreningen i Upplands Väsby, och ingick också i samråds-

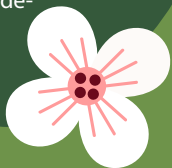
gruppen för Hasselgatans stamrening. Där diskuterade vi allt från boendesituationen för hyresgästerna under renoveringstiden till köks- och badrumsinredning och hyresnivåer.

Då Carina har en sjukdom som kräver regelbundna läkarbesök och många operationer blev det med tiden svårt att samtidigt ha ett tidskrävande styrelseuppdrag. I dag har hon ingen formell roll i Hyresgästföreningen längre, men fungerar ändå som en brygga mellan hyresgästerna och Väsbyhem.

– Jag har alltid haft en väldigt bra relation med Väsbyhem och varit med på alla bomöten och boendedialoger. Vid det här laget känner jag många av kvartersvärdarna och ett flertal

”

Jag har alltid haft en väldigt bra relation med Väsbyhem och varit med på alla bomöten och boendedialoger.



andra medarbetare på Väsbyhem och vet vem jag ska ringa i olika frågor. I och med att jag är social och pratar mycket med grannarna fångar jag upp synpunkter, och inte sällan ber de mig att föra vidare dessa till Väsbyhem, då de vet att jag har många ingångar.

Det starka engagemanget har följt Carina genom livet. När hon arbetade som barnsköterska på S:t Görans och Karolinskas barnsjukhus, var det de små barnen som var inlagda på akuten, onkologen och kirurgmottagningen som stod i fokus. I dag lägger hon bland annat energin på att förbättra för hyresgästerna.

– Jag är inte en person som gnäller utan jag agerar. Till exempel händer det att hyresgäster som flyttar ut skräpar ner genom att lämna sina grovsopor i källsorteringsrummet i stället för att köra dem till återvinningscentralen. Om jag upptäcker det hör jag alltid av mig till Väsbyhem så att grovsoporna kan forslas bort. Kvartersvärdarna är otroligt snabba på att agera när man gör en felanmälan. En gång kom kvartersvärden redan efter 15 minuter, men då var han i och för sig i närheten.

Carina låser upp dörren till boxrummet, som finns innanför porten, för att ta ut sin shoppingväska. På Hasselgatan har alla hyresgäster en mindre förvaringsbox, som komplement till det större förrådet i källaren.

– Det är oerhört praktiskt! När Väsbyhem ville ta bort boxarna på grund av att det skett återkommande inbrott och i stället göra ett barnvagnsrum blev det stora protester. Det ledde till slut till att vi fick behålla boxrummet. I stället för de gamla träboxarna, →



Carina har mycket kontakt med trivselsamordnaren Benjamin Jolsen på Väsbyhem.

” För mig är det viktigt att vår boendemiljö är trygg och trivsamt och jag försöker på olika sätt att bidra till det.



Carina Nyhlén

Gör: Pensionär.

Ålder: 67 år.

Bor: Hasselgatan.

Familj: Dotter och fyra barnbarn.

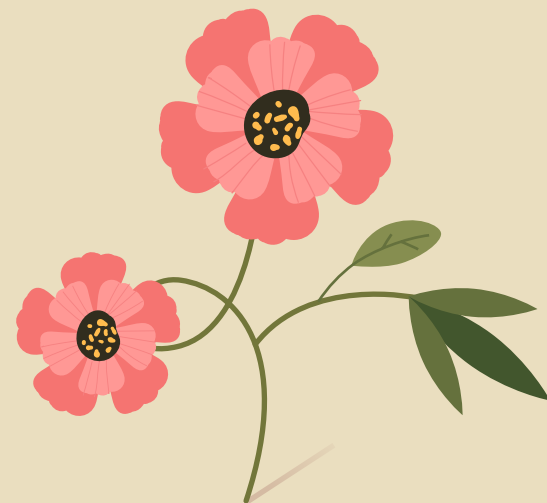
Intressen: Måla tavlor, promenader, umgås med familj och vänner.

Favoritplats i Väsby: Barockparken.





Carina är social och pratar mycket med grannarna. På så sätt kan hon fånga upp förslag på förbättringar.



→ som var lätta att bryta upp, installerades gallerboxar av stål och sedan dess har vi inte haft några problem med inbrott. Jag uppskattar verkligen att vi har en så bra dialog.

Den som Carina har mest kontakt med på Väsbyhem är trivselsamordnaren Benjamin Jolsen.

– Han är social, relationsskapande och en hejare på att fixa saker.

Carina ger ett exempel:

– I samband med byggstarten av Hasselnöten hägnades byggområdet in och vi som bor i närheten behövde då gå runt byggområdet via Hallonstigen, som känns mörk och otrygg om man är ensam. Jag hörde av mig om detta och skickade foton till Benjamin, som bidrog till arbetet med att förbättra belysningen i området.

Just nu har hon och Benjamin, tillsammans med styrelsen, en dialog om hyresgästföreningens lokal på Hasselgatan, som hyresgästerna kan låna för till exempel för eningsmöten och barnkalas. Efter stamreningen ekar det i lokalen. Ljuddämpande textilier har satts upp men det har inte hjälpt, så nu diskuterar de ytterligare åtgärder.

Carina har fler saker på sin förbättringslista. Hon själv, liksom många grannar, är oroade över att det kör bilar inne på gården där barnen leker. De blomlådor som tidigare ställts upp som väghinder fick tas bort för att räddningstjänsten skulle kunna komma in på området, men Carina är förhoppningsfull om att Väsbyhem ska hitta en lösning.

– Jag upplever verkligen att Väsbyhem lyssnar på hyresgästernas synpunkter och brukar uppmana mina grannar att både fylla i den årliga kundenkäten och höra av sig till Väsbyhem om de har synpunkter. Det är bara om vi gör våra röster hörda som vi kan bidra till en förändring. ■

”

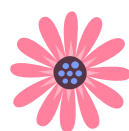
Jag upplever verkligen att Väsbyhem lyssnar på hyresgästernas synpunkter och brukar uppmana mina grannar att både fylla i den årliga kundenkäten och höra av sig till Väsbyhem om de har synpunkter.





På Väsbyhemdagen
uppträdde popgruppen
Dolly Style. Konserten
lockade många
besökare.

Sommaren i bilder



Under sommaren ordnade
Väsbyhem en mängd olika aktiviteter.
I Järnvägsparken bjöds det bland annat
på underhållning av musikskolan och en
trollkarl men också karaoke och träning
med Friskis & Svette. I Nya Elis Park
arrangerades till exempel
dans, musikquiz och
hinderbana.



Väsbyhems
badbuss
var populär
under varma
sommardagar.

Mer på nästa sida →

Sommaren i bilder



Trollkarlen
Jonas Södergren
underhöll barnen.



Trubaduren Marcus
Frenell uppträdde också
under Sommar i parken.



Årets sommarjobbare
fick bland annat i uppdrag
att måla bänkar och
lekutrustning.





Sommarkollo skapar minnen för livet

Vad vore en sommar utan Väsbyhems populära sommarkollo? I år deltog 75 barn – och de bjöds på kollodagar fyllda med lek, äventyr och nya vänskaper.

Text: JACQUELINE FAHLANDER Foto: VÄSBYHEM, GUSTAV GRÄLL

Redan i april började Misbel Rooble och hennes två kollegor att planera aktiviteter till Väsbyhems kostnadsfria sommarkollo, som riktar sig till hyresgästernas barn i åldern 9–12 år. Kollot blir allt populärare och i år utökades antalet platser till 75 på grund av det höga söktrycket.

– Föräldrarna kunde välja mellan tre olika kolloperioder under sommaren, förklarar Misbel som har fungerat som samordnare för kolloverksamheten och nu börjar sin sista termin på Lärarhögskolan i Uppsala.

– Det här har varit ett perfekt sommarjobb för mig som ska bli mellanstadie lärare. Det har verkligen varit roligt att lära känna alla barn och få se dem växa och utmana sig själva.

Till sin hjälp har de tre samordnarna haft fem ledare som har ansvarat för var sin mindre grupp barn under kolloveckorna.

– Det har varit full fart hela sommaren. De första dagarna av varje kolloperiod

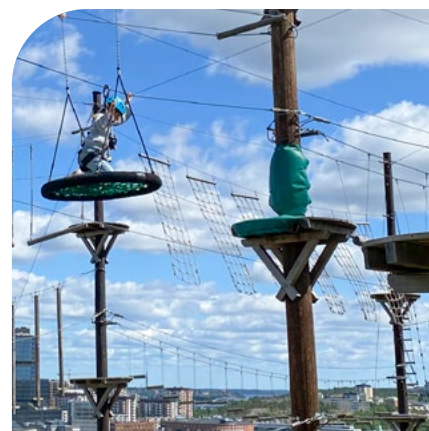
tillbringade vi på hemmaplan i Smedby för att barnen skulle få möjlighet att lära känna varandra och bli trygga i gruppen. Vissa var väldigt blyga första dagen men i slutet av kollot hade de fått ett helt gäng nya vänner.

Sommarens kollodagar var fyllda av äventyr. Till exempel åkte barnen till Skansen och tittade på djur, besökte Tekniska museet, Tom Tits Experiment och även aktivitetsparken Turbo. En av höjdpunkterna var turen till Hammarbybacken där barnen fick utmana sig i en klätterhinderbana.

– De var verkligen modiga, själv vågade jag inte prova.

Ambitionen har varit att ge barnen nya upplevelser och vänner – och minnen för livet.

– Förutom att bidra med inspiration och trygghet har vi också sett till att alla barn blivit sedda och bekräftade, vilket också är viktigt. ■



Misbel Rooble har fungerat som arbetsledare för årets sommarkollo och har bland annat planerat aktiviteterna.

SÅ SKYDDAR DU DIG MOT BRAND HEMMA

Bränder i bostäder kan få stora konsekvenser, men med rätt kunskap och enkla åtgärder kan du minska risken avsevärt. Vi tipsar om brandfarorna, vilken brandskyddsutrustning som du bör ha hemma och hur du ska agera om det uppstår en brand.

Text: JACQUELINE FAHLANDER

Vanliga brandfaror i hemmet



Köket

Många bränder startar på grund av att spisen lämnas obevakad. Fett eller mat som blir överhettad kan börja brinna. Tänk därför på att stänga av spisplattorna om du lämnar köket. Ett annat riskområde är kylskåpet. På undersidan finns en kompressor, motor och elanslutningar som kan avge värme och göra att lättantändligt damm börjar brinna. Håll därför rent under kylskåpet.



Balkongen

Varje år sker ett antal balkongbränder. Det är inte tillåtet att grilla på balkongen, inte heller att slänga fimpar som kan hamna på någons balkong eller uteplats. Cigarettglöden kan göra att brännbart material på balkongen fattar eld. Tänk på att balkongen inte är ett förråd utan där ska det bara finnas sådant som hör hemma där, som till exempel utemöbler och växter. Genom att hålla balkongen fri från skräp minskas brandrisken.



Kom ihåg!
Släck levande ljus
om du lämnar rummet.



Brandskyddsutrustning du bör ha hemma

Brandvarnare

Det ska finnas en brandvarnare i varje lägenhet och den ska testas minst en gång per år. Det gör du genom att trycka in testknappen tills du hör ett högt larmljud. Om den inte fungerar gör du en felanmälan till Väsbyhem. Brandvarnaren signalerar också genom ett svagt pipande när det är dags att byta batteriet. Vill du bli påmind om att testa din brandvarnare kan du anmäla dig till MSB:s sms-tjänst.

Brandfilt

En brandfilt är väldigt användbar när det gäller att släcka mindre bränder, till exempel vid torrkokning i köket. Förvara den synligt och lättillgängligt.

Pulversläckare, 6 kilo

Med hjälp av en pulversläckare kan du snabbt kväva elden om det börjar brinna. Den kan både användas på fasta material, som trä, papper och tyg, men också på lättantändliga vätskor och elektrisk utrustning. Pulversläckaren kan du till exempel placera i köket eller hallen.



Så gör du om det börjar brinna!

- **Rädda** – dem som är i fara.
- **Varna** – grannarna om du kan.
- **Larma** – ring 112.
- **Släck** – om du kan, utan att utsätta dig själv för fara.

Kom ihåg:

Brandrök är farlig. Om det börjar brinna i lägenheten ska du snabbt ta dig ut. Stäng dörren till rummet som det brinner i och även lägenhetsdörren. Vid brand i trapphuset ska du stanna kvar i din lägenhet. Du kan täta springor och eventuellt brevinkast i ytterdörren med våta handdukar – det förhindrar rök från att komma in. Räddningstjänsten avgör om hyresgästerna ska utrymma. Om trappuppgången är rökfylld sker utrymning via balkong eller fönster med hjälp av stege eller stegbil.



Att tänka på som hyresgäst

- Kontrollera minst en gång per år att brandvarnaren fungerar.
- Blockera inte trapphus, loftgångar eller andra utrymningsvägar med saker.
- Ha en hemförsäkring. Om du har startat branden och den sprider sig till grannar kan du bli ersättningsskyldig. En hemförsäkring ersätter också om dina möbler, kläder och andra ägodelar blivit förstörda i en brand.



1.

Diana flyttade in
i en tvårummare i Eds Allé
i slutet av augusti.



2.

Inredningen går i ljusa, mjuka färger som harmonierar med den klassiska stil som huset är byggt i.

3.

Lägenheten har spröjsade fönster i tre väderstreck med utsikt över innergården, ett angränsande villaområde och skogen på andra sidan Mälarvägen.

Ett nytt kapitel i livet

För två år sedan började operationssjuksköterskan Diana Berg att längta tillbaka till huvudstaden efter 20 år i Öster- och Västerbotten. Att få ett jobb gick snabbt, men bostadsmarknaden visade sig vara en större utmaning. Ett andrahandskontrakt på Mälarvägen i Upplands Väsby löste bostadsfrågan temporärt. Och det var under sina löprundor

i området som hon fick upp ögonen för nybyggnationsprojektet i Eds Allé.

– Jag hoppades att det var Väsbyhem som byggde de fina husen. Och det var det ju lyckligtvis. Trots att jag bara hade 225 köpoäng när jag anmälde mitt intresse i våras lyckades jag få ett förstahandskontrakt.

I slutet av augusti gick flyttlasset och Diana bor nu i en

hörnlägenhet på 55 kvadratmeter med balkong och utsikt åt tre håll. Inredningen är ljus och luftig.

– Jag gillar verkligen den klassiska stilen som huset är byggt i och den öppna planlösningen. Att huset är rökfritt och att det finns en busshållplats precis utanför är också en bonus.



Vänner i Väsby

Vänner i Väsby är en ideell förening som jobbar för att minska ensamheten bland kommunens äldre. Till föreningens lokal Rubinen, som ligger på Dragonvägen 88, kan man till exempel komma för att fika, lyssna på föredrag och musikunderhållning.

Några gånger per år ordnar Vänner i Väsby bussutflykter för äldre, alltid med handikappanpassad buss. Det finns också en väntjänst där ensamma äldre kan få besök av en volontär en gång i veckan. Vänner i Väsby har ett nära samarbete med både Upplands Väsby kommun och Väsbyhem.

Magnus Andersson har varit aktiv i Vänner i Väsby i två år och har startat upp herrklubben Gubbröran, som Karl Åke Öhlin och Erik Nylander är med i.

Sätter guldkant på äldres vardag

I föreningen Vänner i Väsby finns ett stort antal eldsjälar som ordnar aktiviteter och ett socialt sammanhang för de äldre i kommunen. Nytt för i år är herrklubben Gubbröran och initiativet Boken kommer.

Text: JACQUELINE FAHLANDER **Foto:** GUSTAV GRÄLL

I Vänner i Väsby lokal Rubinen, som ligger på Dragonvägen 88, är aktivitetsnivån hög. Här kan seniorer inte bara fika och umgås utan även vara med på till exempel sittgympa och bingo samt lyssna på spännande föredrag och musikunderhållning. Syftet är att motverka ensamhet, och för äldre som har svårt att ta sig till lokalen finns också en väntjänst.

– Vi matchar ihop en volontär med en ensam äldre person och sedan träffas vänparet minst en timme i veckan. Vissa kanske går på en promenad när de ses, andra sitter hemma och pratar. Tanken är att mötet ska ge en guldkant på vardagen, säger Kerstin Wikfeldt, som är samordnare för Vänner i Väsby väntjänst.

En av vän-volontärerna är Magnus Andersson. Han har varit aktiv i Vänner i Väsby sedan han blev pensionär för två år sedan.



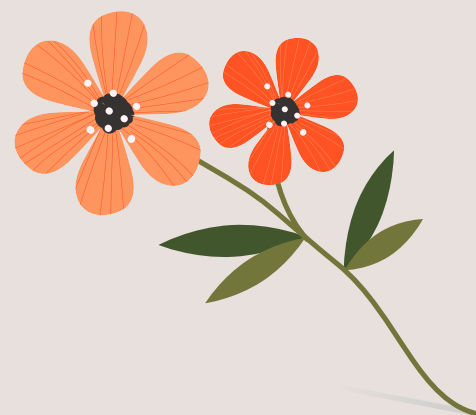
Kerstin Almgren



Magnus Andersson



Ann-Marie Widlund



– Jag är vän med två äldre herrar, och dem besöker jag varje vecka. Vad vi hittar på varierar men poängpoker är en favorit och vi har alltid väldigt roligt tillsammans, säger Magnus.

Det finns i dagsläget ett trettiotal volontärer inom väntjänsten och några har, precis som Magnus, två vänner som de besöker. Flera ensamma äldre väntar dock på att få en ny vän, och Kerstin hoppas därför att fler ska vilja engagera sig i väntjänsten.

– Insatsen är inte särskilt stor, det handlar om någon eller några timmar per vecka, men den betyder mycket för de äldre, och mötena brukar upplevas givande för båda parter, säger Kerstin.

90-åriga Kerstin Almgren hittade Vänner i Väsby när hon, efter att ha blivit änka, ville utöka sin vänkrets. Hon och hennes tio år yngre vän hörs oftast över telefon. Kerstin brukar också vara med på de bussresor som Vänner i Väsby arrangerar, och som möjliggörs av bidrag från Väsbyhem.

– Det brukar vara fantastiskt bra ordnat och även äldre som använder rullator eller

är rullstolsburna kan följa med tack vare att bussarna är handikappanpassade, säger Kerstin Almgren.

I år har Vänner i Väsby lanserat två nya initiativ. Ann-Marie Widlund är ansvarig för det ena – Boken kommer.

– Tidigare körde kommunen ut böcker till äldre som inte kunde ta sig till biblioteket. När den tjänsten lades ner erbjöd vi oss att ta över. I dagsläget är vi sex chaufförer som turas om att köra ut biblioteksböckerna som de äldre har beställt. Vi ser också till att hinna med en pratstund, säger Ann-Marie.

Ett annat initiativ är Gubbröran, en herrklubb som Magnus Andersson startade upp i början av året.

– Kvinnor är ofta vana vid att nätverka och sköta familjens sociala relationer. Män har inte lika lätt att komma i väg på saker

och många änklings blir sittande hemma, förklarar han.

Gubbröran riktar sig till män över 65 år och syftet är att erbjuda gemenskap och aktiviteter, och för varje träff växer antalet deltagare.

– Vid första tillfället fikade vi och lärde känna varandra och efter det har vi träffats en gång i månaden. Vi har till exempel gått på restaurang, spelat boule och gjort en utflykt till Vaxholm. I samband med den gjorde P4 Extra ett inslag om oss och efter det har människor från hela landet hört av sig och vill veta mer om initiativet, säger Magnus.

I dagsläget är ett sjuttiototal volontärer engagerade i Vänner i Väsby's olika verksamheter och man vill gärna ha fler.

– Vi skulle behöva fler volontärer, gärna flerspråkiga, som till exempel kan finska eller arabiska, avslutar Ann-Marie. ■

Vill du bli volontär?

Vänner i Väsby's verksamhet drivs helt och hållet av volontärer. Vill du bli volontär kan du kontakta föreningen på styrelsen@vannerivasby.se. Som volontär bestämmer du själv hur aktiv du vill vara.

Om du vill bli volontär inom väntjänsten kan du kontakta Kerstin Wikfeldt på 08-518 02 502 eller vantjansten@vannerivasby.se för att få mer information. Det finns i dagsläget ett flertal äldre som väntar på att få en ny vän.



I dagsläget är ett sjuttiototal volontärer engagerade i Vänner i Väsby och man vill gärna ha fler.



Bygger broar mellan boende, civilsamhället och fastighetsägare

Verksamhetschef Dona Hariri är ansiktet utåt för föreningen Tryggare Väsby. Under sommaren har hon varit på plats i olika bostadsområden för att bygga relationer och undersöka potentialen och utmaningarna på olika platser i kommunen. **Text:** JACQUELINE FAHLANDER **Foto:** GUSTAV GRÅLL



Tryggare Väsby arrangerade kostnadsfria aktiviteter i samarbete med En Frisk Generation under sommaren.

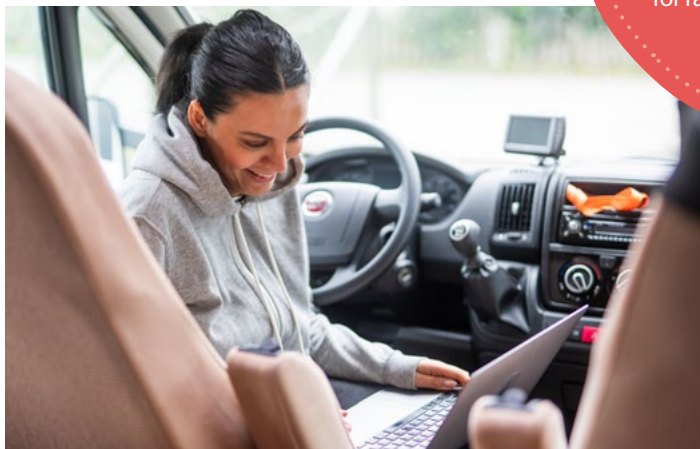
Om Tryggare Väsby

Tryggare Väsby är en ideell förening för fastighetsägare och bostadsrättsföreningar. Föreningens övergripande och långsiktiga mål är att skapa en trygg och levande stadsutveckling för alla.



”

Jag har alltid haft
en stark känsla
för rättvisefrågor.



Dona Hariri har lånat
Väsbyhems husbil
och parkerat den i
Smedby.

Dona Hariri parkerar Väsbyhems husbil, som hon lånat över dagen, i Smedby. Planen är att jobba härifrån och samtidigt passa på att lära känna området och de som bor här lite bättre.

– Min upplevelse är att Smedby är ett område med stor potential, grönska och värme men med ett tunt föreningsliv. Förhoppningsvis ger Tryggare Väsby's kostnadsfria sommaraktiviteter för barn och unga, som arrangeras tillsammans med En Frisk Generation, ringar på vattnet.

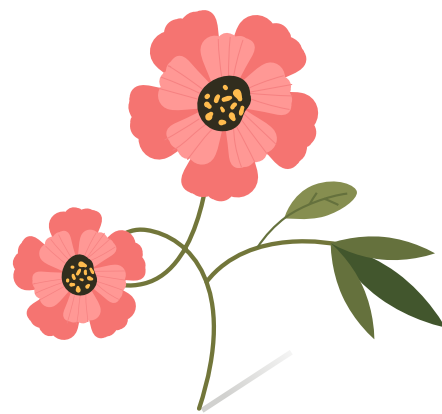
På fotbollsplanen en bit bort hörs skrat och glada rop när ledarna från En Frisk Generation drar i gång lekarna.

– Satsningen handlar inte bara om rörelseglädje, lek, gemenskap utan framför allt om att skapa trygga och meningsfulla möten i bostadsområdet.

Dona Hariri är själv uppvuxen i det marginaliserade området Österängen i Jönköping, och under årens lopp har hon arbetat med social hållbarhet på ett flertal bostadsbolag. Trots sin relativt unga ålder är meritlistan lång. Hon har jobbat som jurist, skrivit böcker och varit programledare och föreläsare. Förra hösten var Dona också med i tv-programmet Förrädarna.

– Jag har alltid haft en stark känsla för rättvisefrågor och har bland annat jobbat med kvinnors rättigheter i konfliktzoner och med barns rättigheter på Rädda Barnen och Barnombudsmannen. De senaste åren har jag haft fokus på att skapa tryggare bostadsområden och bidra till ökad delaktighet och inkludering, vilket i grunden är en rättvisefråga.

I mars tog Dona över rollen som verksamhetschef på den ideella föreningen Tryggare Väsby, som bland annat består av bostadsbolagen Väsbyhem, Brabo, Rikshem och Stena Fastigheter samt ett antal bostadsrättsföreningar i centrala Upplands Väsby. Genom att ta ett helhetsgrepp och samarbeta med varandra, kommunen och polisen vill föreningen uppnå ökad trygghet. Tryggare Väsby arrangerar till exempel årligen trygghetsvandringar tillsammans med fastighetsägare, boende och representanter från polisen och kommunen. Föreningen erbjuder också sina medlemmar klottersanering. Sedan några år tillbaka har Tryggare Väsby ett samarbete med kommunen och Eon, som tillsammans äger 2 000 elskåp i kommunen.



– Under våren bjöd vi, i samarbete med Libras ungdomsverksamhet, in barn och unga till en konstverkstad och nu pryder deras verk tio nya kabelskåp i Sigma och centrala Väsby, säger Dona.

Under sommaren har Tryggare Väsby också anställt 20 unga sommarjobbare. De har inte bara sett till att rabatter blivit rensade och staket målade utan har även dekorerat brunnslöck och stenar och bidragit med idéer till hur bostadsområdena kan utvecklas. Att bidra till ökad trivsel är nämligen också viktigt för föreningen, som bygger långsiktiga broar mellan barn, vuxna, civilsamhället och fastighetsägare.

– Jag är väldigt stolt över det trygghets- och trivselskapande arbete som Tryggare Väsby genomför, och som grundar sig på faktiska behov som vi identifierar tillsammans med våra medlemmar. Nu växlar vi upp tempot och blir ännu mer lyhörda, närvarande och tydliga i vår riktning. ■



Under våren bjöd Tryggare Väsby och Libras ungdomsverksamhet in till en konstverkstad och nu pryder de ungas verk kabelskåp i centrum och Sigma.



”För mig är ingen dag den andra lik.”

För drygt tio år sedan helrenoverades två av de blå 70-talshusen på Dragonvägen. Nu är det dags för det tredje huset att få en splitterny insida. Elin Gustafsson, ombyggnadssamordnare, guidar hyresgästerna genom processen.

Text: JACQUELINE FAHLANDER Foto: GUSTAV GRÄLL

Elin öppnar dörren till ombyggnadskontoret på Dragonvägen 20. Senare i dag är ett öppet hus inplanerat. Då kommer de hyresgäster som bor i huset på Dragonvägen som snart ska renoveras att få träffa Elin och ställa frågor om renoveringen. Förutom stammarna, kommer även badrum och kök att bytas ut, nya golv att läggas och väggarna att målas om i huset.

– Hyresgästerna behöver flytta ut under renoveringen, som beräknas ta ett år. När de

återvänder kommer det vara som att flytta in i en nyproducerad lägenhet.

Initialt var planen att renoveringen skulle påbörjas 2023, men på grund av inflationen och ökade räntekostnader blev Väsbyhem tvungen att skjuta fram det.

– Vi har löpande informerat hyresgästerna via kvartalsbrev och öppna hus. Nu är en entreprenör, M3 Bygg, upphandlad och renoveringen startar efter årsskiftet. Oftast har vi lång planeringshorisont när det gäller ny- och ombyggnation. Men det händer också att vi måste göra snabba insatser.

Elin tänker på fastigheterna på Solbergsvägen, där Väsbyhem förra året snabbt fick renovera badrummen i de 72 lägenheterna.

– Renoveringen skedde i etapper och hyresgästerna behövde flytta till tillfälliga boenden under sex veckor. Då, precis som nu, lade jag mycket tid på att vara närvarande, informera och svara på frågor för att hyresgästerna skulle känna sig trygga

och nöjda. Den utvärdering vi gjorde efteråt visade att vi lyckats med det.

Elin känner stor passion för sitt jobb. Ända sedan hon började på Väsbyhem för fyra år sedan har hyresgästernas trivsel och trygghet varit i fokus.

– Jag trivs verkligen i fastighetsbranschen. Tidigare jobbade jag på Sigtunahem, först i kundcenter och sedan som projektkoordinator. När jag fick tips från några medarbetare på Väsbyhem om att man sökte en ombyggnadssamordnare kändes det självklart att söka tjänsten.

Det har hon inte ångrat. På Väsbyhem finns en stark gemenskap och stor möjlighet till utveckling. Elin jobbar nära projektledarna på bygg- och projektavdelningen och har under våren och sommaren varit projektledare för upprustningen av Sigma Centrum.

– I mitt jobb är ingen dag den andra lik. Ena stunden sitter jag i bygg- och projek-



Elin Gustafsson

Gör: Ombyggnadssamordnare.

Bor: Märsta.

Familj: Sambo.

Intressen: Resa, träning, god mat.



” Renoveringen av nästa hus på Dragonvägen startar efter årsskiftet.

teringsmöten, i nästa dricker jag kaffe hemma hos en hyresgäst.

På ombyggnadskontoret på Dragonvägen håller nu en tillvalsbutik på att växa fram. Alla hyresgäster kommer att bli inbjudna till ett personligt möte för att vara med och bestämma hur det ska se ut i deras lägenhet, till exempel när det gäller färgval på ytskikt och inredning i kök och badrum. Väsbyhem har haft en samrådsprocess med Hyresgästföreningen och hyresgästerna, och gemensamt har man tagit fram en basnivå och en utökad nivå för kök, badrum och övriga rum. Det innebär att hyresgästerna till exempel kan välja till duschvägg och tvättmaskin eller andra typer av luckor och bänkar i det utökade paketet.

En viktig uppgift blir att lösa tillfälliga boenden åt hyresgästerna under renoveringstiden.

– De senaste åren har vi hyrt ut lägenheter på korttidskontrakt i de orenoverade husen på Dragonvägen, så att de ska kunna fungera som evakueringsbostäder. Hyresgästerna har också erbjudits möjligheten att flytta permanent och vår uthyrning har hjälpt till att matcha önskemål mot lediga objekt i vårt bestånd. Vi är väldigt måna om att alla ska bli nöjda. ■



”

Ena stunden sitter jag i bygg- och projekteringsmöten, i nästa dricker jag kaffe hemma hos en hyresgäst.





Matavfall ska läggas i en speciell kompostpåse som kan hämtas i källsorteringsrummet.

Så blir dina sopor en resurs

Varje gång du lämnar en förpackning i återvinningsbehållaren bidrar du till att en ny kan tillverkas, men det viktigt att sortera rätt. Tepåsen hör till exempel hemma bland ditt matavfall medan tomma färgburkar ska lämnas in på återvinningscentralen.

Text: JACQUELINE FAHLANDER Foto: GUSTAV GRÄLL

Det finns många fördelar med att sortera soporna rätt. Insamlade glas- och pappersförpackningar kan till exempel bli nya förpackningar medan plastförpackningar kan bli råvara till exempelvis bärkassar och sorteringskärl. Dina matrester är också en värdefull resurs, som används för att tillverka biogas och biogödsel.

– Vi har inte oändligt med resurser. Ju mer vi kan återanvända och återvinna

desto bättre för miljön och samhället, säger Azarina Bäckström, hållbarhetssamordnare på Väsbyhem.

Det är inte alltid lätt att veta vad som ska stoppas i vilken behållare. Det första du behöver skilja på är matavfall och restavfall. I matavfallspåsen lägger du till exempel frukt- och grönsaksrester, äggskal och köttben men också tepåsar och kaffesump. Lite hushållspapper går också bra. Tänk dock på att plast, snus, cigaretter och blommor inte räknas som matavfall. Matavfallet ska läggas i en speciell kompostpåse, som finns att hämta i källsorteringsrummet. Blir det kladdigt är ett tips att använda dubbla påsar och att slänga matavfallet ofta.

– Enligt lag ska alla hushåll sortera ut matavfall och vi följer upp hur mycket restavfall och matavfall som slängs. I vissa bostadsområden behöver hyresgästerna en särskild nyckel till markbehållaren för matavfall. Den kan hämtas ut i vårt Kundcenter

tillsammans med en matavfallskorg. Dessa delar vi också ut på våra boendedialoger.

Förpackningar ska sorteras utifrån det material som de består av – metall, glas, kartong eller plast – och de ska sköljas ur innan de släpps ner i rätt behållare. Viktigt att komma ihåg är att det bara är förpackningar som hör hemma i dessa källsorteringskärl. Ett trasigt dricksglas ska inte läggas

i glasåtervinningen utan lämnas in på återvinningscentralen. Även metallskrot, stekpannor, aluminiumfolie och burkar som innehåller färg- och limrester hör hemma på återvinningscentralen och inte i behållaren

för metallförpackningar. Närmaste återvinningscentral är Sörab/Smedby ÅVC som finns på Karins väg 2. Den som inte har tillgång till bil kan i stället dra nytta av Upplands Väsby's mobila återvinningscentral, som besöker olika platser i kommunen. Här kan du lämna in allt från saker som går att återbruka – såsom böcker, husgeråd och leksaker – till metall, porslin, brännbart avfall, elektronik och farligt avfall. ■

Vill du ha mer information om Smedby ÅVC? Håll mobilen över QR-koden så länkas du vidare.



44

kilo per person uppgick matavfallet till år 2024, medan restavfallet uppgick till 143 kilo per person. Det visar en sammanställning från Avfall Sverige.



Sortera rätt!

För att så mycket som möjligt ska kunna återvinnas behöver vi din hjälp.

Tänk på att:

- * Inte blanda olika avfall.
- * Bara lägga matavfallet i den speciella påse som delas ut för det.
- * Restavfallet ska läggas i en påse som knyts ihop ordentligt.
- * Förpackningarna ska vara helt tömda och någorlunda torra.

Om du har förpackningar gjorda av flera material så sorterar du efter det material som du uppskattar väger mest.



MATAVFALL

- ✓ Fukt- och grönsaksrester, tepåsar, kaffesump, äggskal, köttben och liknande. Lite hushållspapper går också bra.
- ✗ Plast, snus, cigaretter, blommor och stearin är inte matavfall.

PLASTFÖRPACKNINGAR

- ✓ Flaskor, burkar, plastpåsar, refillpaket, plasttuber, chipspåsar och frigolit. Ta av korkar och lock. Töm din påse med plastförpackningar i behållaren så att de ligger var för sig. Det underlättar senare i återvinningen.
- ✗ Plastprodukter som inte är förpackningar lämnas som grov- eller hushållsavfall, till exempel möbler och leksaker. Returflaskor lämnas mot pant i butik.

METALLFÖRPACKNINGAR

- ✓ Konservburkar, tomma sprayburkar, tuber, kapsyler, lock och metallfolie. Böj in vassa lock på konservburken.
- ✗ Burkar som innehåller färg- och limrester lämnas som farligt avfall. Metallsprot, VVS- detaljer, stekpannor och andra produkter som inte är förpackningar lämnas som grov- eller hushållsavfall. Returburkar lämnas mot pant i butik.

PAPPERSFÖRPACKNINGAR

- ✓ Pasta-, mjölk- och juicepaket, papperspåsar, skokartonger, toarullar och wellpapplådor. Platta till och vik ihop. Lägg mindre förpackningar i större för att spara utrymme.
- ✗ Kuvert läggs i hushållsavfallet eller brännbart avfall. Tidningar, reklamblad och liknande läggs i behållaren för tidningar.

TIDNINGAR

- ✓ Dags- och veckotidningar, tidskrifter, kataloger, reklamblad, broschyrer, pocketböcker och skriv/ritpapper. Ta bort plastpåsar och påklitrade reklamlappar.
- ✗ Kuvert och inbundna böcker läggs i hushållsavfallet eller brännbart avfall. Papperskassar, kartonger och liknande läggs i behållaren för pappersförpackningar.

GLASFÖRPACKNINGAR

- ✓ Flaskor och burkar av färgat eller av ofärgat glas. Ta av kapsyler, lock och korkar och sortera dem efter respektive material. Sortera färgade och ofärgade glasförpackningar i rätt behållare.
- ✗ Returflaskor lämnas mot pant i butik. Porslin, keramik och övriga produkter, som inte är förpackningar, lämnas som grov- eller hushållsavfall. Glödlampor och lysrör lämnas vanligen på kommunens bemannade återvinningscentraler.

RESTAVFALL

- ✓ Blöjor, kuvert, disktrasor, snus, tandborstar och hår från hårborstar.
- ✗ Ingenting som går att återvinna ska läggas i vanliga soporna! Farligt avfall och elavfall får inte heller hamna i soppåsen, det ska du lämna på återvinningscentralen.



”

Vi har valt färger som går i jordnära nyanser, såsom grönt och terrakotta, vilket bidrar till en varm och trivsamt känsla.

Nästa år fyller Sigma centrum 60 år och för att stärka attraktionskraften har Väsbyhem gjort en större renovering av centrumet.



Toaletten har fått en ny placering.



Ytskikten har renoverats. Bland annat har innertaken bytts ut och stengolvet slipats.

Historia möter framtid i Sigma Centrum

Ända sedan invigningen 1966 har Sigma Centrum varit en central plats i Väsby. Nu har det klassiska centrumet fått ett ansiktslyft med nya ytskikt och en mer inbjudande miljö.

Text: JACQUELINE FAHLANDER Foto: GUSTAV GRÄLL

Under miljonprogrammets glansdagar växte Upplands Väsby's invånarantal kraftigt, närmare bestämt från 13 000 invånare till 30 000 under åren 1967 till 1975. Redan 1966 invigdes den moderna handelsplatsen Sigma Centrum, som försåg den ökande befolkningen med service och butiker – allt under samma tak, vilket var ovanligt på den här tiden. Centrumet erbjöd allt från frisör till konditori och bowlinghall. Under årens lopp har utbudet delvis förändrats, men ICA och kiosken ligger kvar på samma plats än i dag.

I samband med att bowlinghallen renoverades och tillgänglighetsanpassades år 2012 gjordes en mindre upprustning av Sigma Centrum. Bland annat skapades fler entréer och karuselldörrar sattes in.

Nästa år fyller Sigma Centrum 60 år och för att stärka attraktionskraften har Väsbyhem gjort en större renovering av centrumet. Till exempel har toaletten och städskrubben som låg i mitten tagits bort, vilket har skapat en öppnare och mer luftig miljö. Väsbyhem har



Väsbyhem har satt upp akustikpaneler och målat ramarna runt butikerna.

även renoverat ytskikten och bland annat bytt ut innertaken, satt upp akustikpaneler, målat ramarna runt butikerna och slipat stengolvet. Även insidan och utsidan av entréerna har fått ett ansiktslyft.

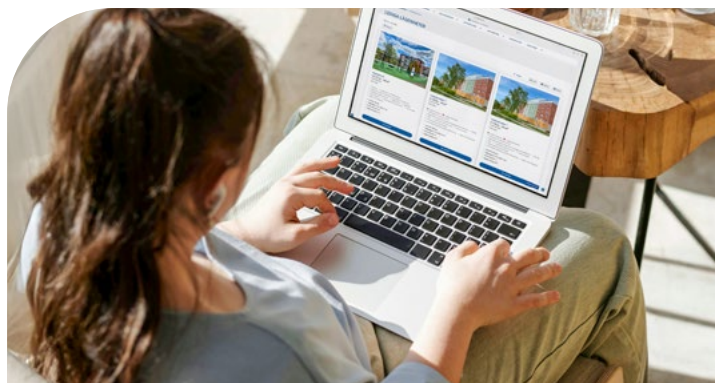
– Vi har valt färger som går i jordnära nyanser, såsom grönt och terrakotta, vilket bidrar till en varm och trivsamt känsla, förklarar Elin Gustafsson, projektledare för renoveringen.

Den lokal som förstördes i en brand förra året har nu sanerats och delvis byggts om. Till exempel har en vägg rivits och ersatts med glaspaneler så att det går att se in i lokalen, samtidigt som lokalytan har minskats för att ge plats åt en ny toalett och städskrubb.

– Vi hoppas att det i framtiden kommer att öppna en ny restaurang eller ett café här som kan bli en mötesplats där man gärna stannar till efter jobbet. Vår lokalansvariga jobbar på detta.

Väsbyhems ambition är att centrumet ska vara en trygg och trivsamt miljö att vistas i.

– Nästa steg blir att föra in växtlighet, sittplatser och lektyr för barn. ■



Uthyrningen ändrar arbetssätt

För att underlätta för bostadssökande och kunna ge snabbare besked ändrar Väsbyhem nu sitt arbetssätt. Syftet är att korta ner tiden från intresseanmälan till signerat kontrakt, så att det blir enklare och smidigare att hitta en ny bostad.

Länge har Väsbyhem publicerat lediga lägenheter på hemsidan varje tisdag och bostadssökande har haft nästan en vecka på sig att anmäla intresse. Därefter har de med längst kötid fått ett erbjudande om visning. Hela processen – från publicering till signerat kontrakt – har tagit cirka tre veckor. I syfte att snabba upp uthyrningsprocessen ändras nu rutinerna.

– Från och med oktober ändrar vi vårt arbetssätt och lediga lägenheter publiceras i stället löpande under veckan, förklarar Annica, uthyrningschef.

Normal publiceringstid är nu tre dagar med undantag för till exempel trygghetsboenden och nyproduktion som kan publiceras i upp till sju dagar. Detta innebär att den som söker bostad behöver hålla utkik efter lediga lägenheter under hela veckan och vara snabb med att anmäla intresse.

– Det går också att prenumerera på våra lediga lägenheter via en tjänst på Mina sidor. Då fyller du i vilken storlek på lägenhet och vilka bostadsområden som du är intresserad av och får sedan ett mejl när en lägenhet som matchar dina kriterier publiceras.

Annica bedömer att det nya arbetssättet kommer att leda till att uthyrningsprocessen snabbas upp och att lägenheterna kan hyras ut snabbare, speciellt de som står tomma.

– Många bostadsbolag har redan löpande publicering med bara några dagars publiceringstid, så detta är snarare regel än undantag i branschen. Men vi kommer att utvärdera och vid behov skruva på arbetssättet.

3 år

var kötiden i snitt för de hyresgäster som flyttade in i Utsikten. Den med kortast kötid hade 7 köpoäng och den med högst hade 8 555.

263

lediga lägenheter förmedlade Väsbyhem under det första halvåret i år. I snitt var kötiden 7 år.





”

Den här epoken kännetecknas bland annat av mycket färg och lyxiga material.

Kliv in i visningslägenheten som andas 1920-tal

I de nybyggda husen i Eds Allé möts nutid och dåtid. Visningslägenheten har förvandlats till en modern tolkning av det glada 20-talet.

Text: JACQUELINE FAHLANDER Foto: VÄSBYHEM

Husen i Eds Allé, som de första hyresgästerna nu har flyttat in i, är byggda i klassisk stil med sadeltak och spröjsade fönster som påminner om en annan tid. Även interiört märks den klassiska stilen. Lägenheterna har till exempel utrustats med spegeldörrar och profilerade köksluckor. Under 1920-talet rådde två parallella inredningsstilar – Swedish Grace med sval elegans och klassiska former samt art déco med lyxiga material och djärva geometriska mönster. I Väsbyhems visningslägenhet, en trea med balkong och stort ljusinsläpp, har de två stilarna gifts ihop genom inredningsstylisten Frederic Widlunds säkra hand. Lägenhetens mjuka

och ljusa grundton har kompletterats med färgstarka accessoarer. I den klassiska naturvita soffan ligger till exempel två blå kuddar med guldfärgat geometriskt mönster.

– Den här epoken kännetecknas bland annat av mycket färg och lyxiga material som sammet och guld. Jag ropade in en rosa lampa från 1920-talet på auktion och den gör sig utmärkt i vardagsrummet, säger Frederic.

Att inreda visningslägenheten med enbart antika möbler var aldrig aktuellt. I stället vill Frederic visa hur man kan blanda gammalt och nytt.

– Glaskonst var till exempel stort under det glada 20-talet, liksom kvinnoporträtt i

svartvitt. Det har jag plockat upp i inredningen.

Frederics målsättning har varit att skapa en hemtrevlig känsla och att inspirera de hyresgäster som vill flytta in på Eds Allé.

– Det flesta hyresgäster har säkert ett grundmöblemang med sig när de flyttar in, men varför inte addera några tidstypiska inredningsdetaljer som en art déco-lampa eller ljusstake som en hyllning till 1920-talet? Mitt tips är också att våga använda mer färg, till exempel på kuddar och gardiner. Det kan verkligen lyfta ett hem och få det att kännas mer personligt. ■

Finn 5 fel

Finn fem fel – och få chansen att vinna presentkort!

Titta riktigt noga på båda bilderna. På den nedre bilden har fem saker förändrats. Ringa in de fem felen, fyll i namn och adress och skicka in till oss på Väsbyhem. Tänk på att fylla i fullständig adress så att vi kan skicka ditt pris om du vinner. Ditt svar måste vara hos Väsbyhem senast den 15 februari. Vinnarna kontaktas per brev.



När du löst bildgåtan skickar du den till:

Väsbyhem
Box 125, 194 22 Upplands Väsby
Märk kuvertet: "Bildgåtan"

Det går även bra att lägga ditt svar i Väsbyhems brevlåda på Centralvägen 1.

Namn: _____

Gatuadress: _____

Postadress: _____

PRISER

- 1:a pris: 600 kr presentkort.
- 2:a pris: 300 kr presentkort.
- 3:e pris: 150 kr presentkort.

Med Superpresentkortet kan du välja bland fler än 150 butikskedjor.



Hittade du felen?

Ett stort grattis till de tre vinnarna som hittade alla fem felen i förra numret av Våra Kvarter:

1 pris:
Gillis Vallström,
Upplands Väsby.
Vinner presentkort
på 600 kronor.

2:a pris:
Wilma Johansson,
Upplands Väsby.
Vinner presentkort
på 300 kronor.

3:e pris:
Torbjörn Lindholm,
Upplands Väsby.
Vinner presentkort
på 150 kronor.



Grattis!



JULMARKNAD

BOKA REDAN NU IN DATUMET

30 november

En riktigt mysig och traditionell julmarknad med marknadsstånd, hantverk, lotterier, brända mandlar och mycket annat.

När: Söndagen den 30 november mellan kl 12 och 16

Var: Järnvägsparken, Upplands Väsby
(östra sidan om Väsby station)

VARMT VÄLKOMMEN!

 **VÄSBYHEM**
En värd för alla