

## Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-07-06

**Objektsnr**

2946-0408

**Adress**

Ryttargatan 186

**Objektstyp**

4 rum och kök

**Besiktningens dag**

2026-07-02

**Inflyttningsdatum**

2026-10-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
<b>Wc 1</b>	Innerdörr	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Hall 1</b>	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Hall 2</b>	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Hall 2</b>	Garderob	Luckor lackas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Kök</b>	Köksluckor och lådor lackat	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Kök</b>	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Trapphus i lägenhet</b>	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Trapphus i lägenhet</b>	Notering	Barmgrindar tas bort och hål sacklas och färgsätts vid behov.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Vardagsrum</b>	Helreparation Målat/Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Vardagsrum</b>	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Sovrum 1</b>	Helreparation Målat/Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Sovrum 2</b>	Helreparation Målat/Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Sovrum 3</b>	Vägg	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärddar
<b>Hela lägenheten</b>	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Hela lägenheten</b>	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Uteplats</b>	Notering	Uteplats och tomt ska lämnas i ett städlat och välvårdat skick	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst