

Besiktningstillåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-02-20

Objektsnr

1348-3601

Adress

Hjortvägen 45

Objektstyp

4 rum och kök

Besiktningdag

2026-02-17

Inflyttningsdatum

2026-03-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Duschrum 1	Kakel	Borrhål i kakel höger om dörren. Fylls igen med silikon	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Duschrum 1	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Duschrum 1	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin och torktumlare tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Golv-Parkett	Ej besiktningsbart. Egen parkett ovanpå. Återställs.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Brandvarnare	Brandvarnare återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Hatthylla	Hatthylla ej standard. Originalet återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Balkong 1	Golv	Trall tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Notering	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Golv-Parkett	Ej besiktningsbart. För mycket saker i rummet	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Helreparation-Målat	Målning på vägg 3 återställs. Samt taket ej standardfärg	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 3	Vägg	Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Golv-Parkett	Ej besiktningsbart. Egen parkett ovanpå. Återställs.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Notering	Platsbyggd TV-bänk tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Golv-Parkett	Ej besiktningsbart. Egen parkett ovanpå. Återställs.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Vitvara-Frys	Alla frysådor saknas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Notering	Egna köksskåps tas bort och väggen återställs.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Notering	Extra kyl/frys tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Vitvara-Kylskåp	Rost på kylan	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Golv-Parkett	Golv ej besiktningsbart. Heltäckningsmatta på golv	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Notering	Klistermärken på lampknapp tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst