

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-07-14

Objektsnr

4408-0231

Adress

Solbergsvägen 29

Objektstyp

2 rum och kök

Besiktningdag

2026-07-07

Inflyttningsdatum

2026-10-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Köksluckor och lådor lackat	Luckor och lådor lackas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Helreparation Målat/Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Golv-Plastmatta	Bytes pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Fönsterbräda	Trasig, bytas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Innerdörr-Vit	Alla inredörrar lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Notering	Uteplats och tomt ska lämnas i ett städat och välvårdat skick. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Notering	Garderoberna sätts tillbaka. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum	Notering	Spegel monteras tillbaka	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum	Notering	Badrumsskåpet bytas	2. Väsbyhem åtgärdar
Badrum	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Helreparation Målat/Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Golv-Plastmatta	Bytes pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Helreparation Målat/Tapet	Väggar och tak målas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Hatthylla	Hatthylla ej standard. Originallet återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Vägg	Tapet på Vägg 3 rivs ner. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst