

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-09-16

Objektsnr

4203-2097

Adress

Mälarvägen 63

Objektstyp

3 rum och kök

Besiktningdag

2026-09-08

Inflyttningsdatum

2026-12-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Notering	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Golv-Parkett	Golv har tydligt slitage	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Vägg	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Helreparation-Målat	Tak målas efter oljestänk	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Köksluckor och lådor lackat	Luckor och lådor lackas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Vitvara-Spis	Ytliga skador på spishäll	1. Ingen åtgärd
Kök	Vitvara-Frys	Fryslucka trasig	1. Ingen åtgärd
Kök	Golv-Parkett	Golv har tydligt slitage - Vardagsrum, kök och hall slipas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Helreparation Målat/Tapet	Kantstött - montera kantlist på hörn	2. Väsbyhem åtgärdar