

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-03-04

Objektsnr
2806-0036

Adress
Sadelgatan 32

Objektstyp
2 rum och kök

Besiktningdag
2026-02-13

Inflyttningsdatum
2026-01-29

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Förråd	Notering	Töms	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Hatthylla	Hatthylla ej standard. Originalet återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Notering	Tublocket saknas	2. Väsbyhem åtgärdar
Klädkammare 1	Notering	Plocka bort elfasystem och återställ till standard.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum/Duschrum	Tvättställ	Handdusch plockad bort och strålsamlare återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Tillval-Nya Köksluckor/Lådor/Handtag	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Notering	Byte köksfläkt	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Golv-Parkett	Bytes	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Helreparation-Tapet	Fettfläckar vägg 1 och 2	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Fönsterbräda	Sprucken stenbräda. Bytes. Kostnad efter entreprenörsfaktura	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Helreparation-Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Trapphus i lägenhet	Tak-Målat/Vägg-Tapet	Väggar och tak målas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar		3:1 Utlåtandet åtgärdat
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Tömning av kvarlämnad bohag. Kostnad efter entreprenörsfaktura	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst