

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-21

Objektsnr

2910-0498

Adress

Ryttargatan 53

Objektstyp

3 rum och kök

Besiktningdag

2026-08-10

Inflyttningsdatum

2026-09-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Wc 1	Notering	Badrumsskåp ej standard.	2. Väsbyhem åtgärdar
Wc 1	Innerdörr	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 2	Helreparation Målat/Tapet	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Helreparation Målat/Tapet	Väggar och tak målas.	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Vägg	Dekor vid trappan tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Golv-Parkett Slipning/Lack	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Tak-Målat/Vägg-Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Helreparation Målat/Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Innerdörr	Innerdörr lackas 2 st	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Garderob	Luckor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Tak-Målat/Vägg-Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Innerdörr	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas. Panel tas ner	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Köksluckor och lådor - Lackade	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Innerdörr	Innerdörr saknas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Trapphus i lägenhet	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	OK	3:1 Utlåtandet åtgärdat
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfälligt flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Notering	Tömning av kvarlämnat bohag. Kostnad efter entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Uteplats framsida	Notering	Uteplats och tomt ska lämnas i ett städat och välvårdat skick	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum/Duschrom	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum/Duschrom	Innerdörr	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Uteplats	Notering	Uteplats och tomt ska lämnas i ett städat och välvårdat skick	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Klädkammare 1	Innerdörr	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar