

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-05-26

Objektsnr
1631-8837

Adress
Hasselgatan 48

Objektstyp
3 rum och kök

Besiktningdag
2025-05-09

Inflyttningsdatum
2025-08-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hela lägenheten	Notering	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Helreparation Målat/Tapet	Lagning av tapetskada vägg 1 samt flera små tapetriv på vägg 4	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Helreparation Målat/Tapet	Skador på tapet vägg 3 och 4	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Innerdörr	Märken på dörren samt avskavd färg på dörrkarm ut mot hall, Kostnad enligt entreprenörs faktura	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Helreparation Målat/Tapet	Ej godkänt tapetserad fondvägg samt märken i tapeten, samt borttagning av ljusslinga.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum	Toalettstol	Original wc lock återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Kyl/Frys	Grönsakslådor saknas samt saknas en dörrhylla och en trasig fryslåda	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Luckor och lådor lackat	Skafferi lucka monteras	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Innerdörr	Återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Armatyr	Lysrör och plast kåpa monteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Balkong 1	Dörrtrycke		2. Väsbyhem åtgärdar