

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-26

Objektsnr

5405-1005

Adress

Solbergsvägen 38

Objektstyp

4 rum och kök

Besiktningdag

2026-06-23

Inflyttningsdatum

2026-10-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Köksluckor och lådor lackat	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Vitvara-Frys	En lucka saknas	1. Ingen åtgärd
Kök	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Tak	Gardinskenor i tak tas bort och hål fylls igen och färgsätts vid behov	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Fönster	Gardinbeslag återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 3	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Tak	Gardinskena i tak tas bort och hål fylls igen och färgsätts vid behov	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Garderob lackas	Luckor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Hatthylla	Hatthylla ej standard. Originalen återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Tak	Sättspricka i tak	1. Ingen åtgärd
Balkong 1	Golv åtgärdas	Trall tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst