

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-05-19

Objektsnr

1348-3410

Adress

Hjortvägen 55

Objektstyp

3 rum och kök

Besiktningens dag

2026-05-12

Inflyttningsdatum

2026-08-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hall 1	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Balkong 1	Golv	Trall tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Duschrum 1	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Vägg	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Köksluckor och lådor lackat	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Vitvara-Kylskåp	Lite rost i nederkant	1. Ingen åtgärd
Kök	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Golv-Parkett	1 repa framför garderob	1. Ingen åtgärd
Sovrum 1	Helreparation-Målat	Fettfläck vägg 3. Patenteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Innerdörr-Vit	Klistermärken på dörren tas bort	1. Ingen åtgärd
Vardagsrum	Helreparation-Målat	Märken, skruvhål och fläckar genomgående	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Vägg	Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst