

## Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-05-22

**Objektsnr**

4401-0008

**Adress**

Solbergsvägen 2

**Objektstyp**

2 rum och kök

**Besiktningdag**

2026-05-12

**Inflyttningsdatum**

2026-08-01

| Enhet                      | Åtgärd             | Anmärkning  | Status  |
|----------------------------|--------------------|---|---|
| <b>Vardagsrum</b>          | Vägg               | Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör  | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Hela lägenheten - 1</b> | Nycklar och Taggar | Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.      | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Hela lägenheten - 1</b> | Städning           | Kostnad vid bristfällig flyttstädning.                                  | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Hela lägenheten - 1</b> | Vägg               | Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton. | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Hela lägenheten - 1</b> | Golv               | Laminatgolv genomgående i hela lägenheten                               | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Badrum</b>              | Tvättmaskin        | Egen tvättmaskin och torktumlare tas bort, vatten och avlopp pluggas.   | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Hela lägenheten - 2</b> | Innerdörr          | Alla Innerdörr lackas   | 2. Väsbyhem åtgärdar                          |
| <b>Balkong 1</b>           | Golv               | Uteplats och tomt ska lämnas i ett städad och välvårdad skick           | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |