



## Ansökan om bostadsbyte

**Innan du fyller i blanketten, läs informationen på baksidan**

Önskat bytesdatum:

### Hyresgäst

Förnamn och efternamn (huvudkund)			Personnummer	
Adress			Lägenhetsnummer (8 siffror)	
Postadress			Telefon bostad	
Telefon arb/mobil			E-post	
Storlek, kvm	Antal rum (rok)	Hyra	Antal vuxna i hushållet	Antal barn i hushållet
Förnamn och efternamn om ni står två på kontraktet			Personnummer	

### Bytespart

Förnamn och Efternamn (huvudkund)			Personnummer	
Adress			Lägenhetsnummer	
Postadress			Telefon bostad	
Telefon arb/mobil			E-post	
Hyresvärd			Hyresvärd telefonnr	
Storlek, kvm	Antal rum (rok)	Hyra	Antal vuxna i hushållet	Antal barn i hushållet
Förnamn och efternamn om ni står två på kontraktet			Personnummer	

Motivera utförligt era skäl till bytet. Om ni behöver mer plats går det bra att lämna bilaga.

Jag försäkrar att lämnade uppgifter är riktiga (oriktiga uppgifter eller olagliga transaktioner i samband med begärt lägenhetsbyte kan innebära att hyresrätten förverkas). Jag lämnar mitt medgivande till att AB Väsbyhem får inhämta uppgifter rörande mina hyresförhållanden med tidigare hyresvärdar, kontroll om anställningsförhållande hos arbetsgivare samt soliditetsupplysning. Genom att underteckna detta intygar jag även att jag tagit del av, samt godkänt, informationen på baksidan av detta dokument.

### Underskrifter

Ort och datum	Ort och datum
Hyresgäst	Bytespart

## **Information om bostadsbyte**

**OBS! Ansökan måste innehålla samtliga efterfrågade uppgifter. Ofullständig ansökan kommer inte att behandlas.**

Handläggningstiden för inlämnad bytesansökan är minst två månader. Under månaderna juni, juli och augusti samt december får man räkna med minst tre månader.

### ***Skäl till byte***

För att byte ska godkännas krävs att sökanden har beaktansvärda skäl för bytet.

### ***Underlag som ska bifogas ansökan om bostadsbyte***

- Hyresgäst som bor hos Väsbyhem och byter till lägenhet med högre hyra ska bifoga arbetsgivarintyg.
- Hyresgäst som inte bor hos Väsbyhem ska bifoga arbetsgivarintyg.
- Om det i bytet ingår fler än två lägenheter i bytet ska tydlig redogörelse för byteskedjan lämnas tillsammans med ansökan.
- Extern bytespart ska lämna in en kopia på nuvarande hyreskontrakt.

### ***Viktig information***

- Du ska ha bott i din lägenhet under minst 1 år innan du kan ansöka om byte.
- Vid lägenhetsbyte nollställs din kötid hos Väsbyhem.
- Garage- eller parkeringsplats ingår som regel inte i bytet.
- Omflyttning får inte ske innan besiktning och kontraktskrivning har genomförts. Om skador upptäcks kommer dessa att debiteras avflyttande hyresgäst. Inga överenskommelser om att ta över varandras besiktningsanmärkningar eller liknande godtas.
- Nycklar och taggar ska kvitteras av Väsbyhem senast kl 12.00 på datum för omflytt. I de fall nycklar ej kommer Väsbyhem tillhanda på utsatt tid, kommer kostnad för cylinderbyte (2 500 – 5 000 kr) debiteras avflyttande hyresgäst. Om du redan vet att du saknar nycklar/taggar enligt befintlig kvittens – kontakta oss så ordnar vi med cylinderbytet/nya taggar i god tid innan omflytt.

### ***Behandling av personuppgifter***

AB Väsbyhem behandlar dina personuppgifter enligt gällande lag för behandling av personuppgifter. Mer information om vår dataskyddspolicy finns på [www.vasbyhem.se](http://www.vasbyhem.se) eller kan fås efter begäran.