

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-08-25

Objektsnr

1347-3262

Adress

Hjortvägen 43

Objektstyp

3 rum och kök

Besiktningdag

2026-08-19

Inflyttningsdatum

2026-12-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Duschrum 1	Blandare-Tvättställ	Handdusch tas bort och strålsamlare återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Duschrum 2	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin och toktumlar tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Golv-Parkett	Fuktskada utanför toadörren samt djupa repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Hatthylla	Hatthylla ej standard. Originalen återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Helreparation-Målat	Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Vägg	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Helreparation-Målat	Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Vägg	Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst