

## Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-08-26

**Objektsnr**

2521-6771

**Adress**

Himmelsgränd 10

**Objektstyp**

3 rum och kök

**Besiktningdag**

2026-08-26

**Inflyttningsdatum**

2026-10-01

| Enhet                  | Åtgärd                      | Anmärkning                                                              | Status                                        |
|------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Balkong 1</b>       | Notering                    | Plattor på balkonggolv tas bort                                         | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Vardagsrum</b>      | Helreparation Målat/Tapet   | Gammal fuktskada - Vägg 3                                               | 1. Ingen åtgärd                               |
| <b>Sovrum 1</b>        | Golv-Linoleummatta          | Missfärgning på golv                                                    | 1. Ingen åtgärd                               |
| <b>Badrum</b>          | Badkar                      | Badkar återmoteras                                                      | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Badrum</b>          | Innerdörr                   | Innerdörr återmonteras                                                  | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Kök</b>             | Köksluckor och lådor lackat | Köksluckor nötta                                                        | 1. Ingen åtgärd                               |
| <b>Sovrum 2</b>        | Golv-Linoleummatta          | Missfärgning på golv                                                    | 1. Ingen åtgärd                               |
| <b>Hela lägenheten</b> | Nycklar och Taggar          | Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.      | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Hela lägenheten</b> | Städning                    | Kostnad vid bristfällig flyttstädning.                                  | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| <b>Hela lägenheten</b> | Vägg                        | Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton. | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |