

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-12-08

Objektsnr

8110-2026

Adress

Lergropsvägen 7

Objektstyp

2 rum och kök

Besiktningdag

2025-12-05

Inflyttningsdatum

2026-03-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Innerdörr-Vit	Låskista saknar detalj.	2. Väsbyhem åtgärdar
Badrum	Tvättställ	Spricka med utslag. Bytes av Väsbyhem efter att nuvarande HG flyttat ut.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum	Notering	Badrumsskåpet saknar handtag.	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Bänkskiva	Brännskadad av kastrull/stekpanna. Pris enligt Sabolistan, 2,2m.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Köksluckor och lådor lackat	Skadad lådfront. Översta lådan och skåpslucka diskho.	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Vitvara-Spis	Återställ barnspärr.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Notering	Ej access under förbesiktning.	1. Ingen åtgärd
Vardagsrum	Vägg	Skador fylls igen och färgsätts med samma/likvärdig ton. Avser från skrivbordsstol och eventuella märken från väggmonterad led-slang.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Ringklocka	Återställs.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Vägg	Saknas ellock. Felanmälan i samband med utflytt önskas. Åtgärdat av Kvv.	3:1 Utlåtandet åtgärdat
Hall 1	Brandvarnare	Återställs.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Notering	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Vägg	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst