

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-08-18

Objektsnr

1372-1032

Adress

Hammarbyvägen 22

Objektstyp

4 rum och kök

Besiktningdag

2026-08-12

Inflyttningsdatum

2026-11-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hall 1	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Helreparation-Målat	Dekal tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Duschrum 1	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Duschrum 1	Notering	Luckor lackas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Matrum	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Helreparation-Målat	Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Helreparation-Målat	Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Garderob lackas	Luckor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Vitvara-Frys	Trasig fryslåda	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Köksluckor och lådor lackat	Luckor och lådor lackas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Vitvara-Kylskåp	Märken efter handtag från frys	1. Ingen åtgärd
Kök	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 3	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 3	Garderob lackas	Luckor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Innerdörr-Vit	Innerdörr lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Helreparation-Målat	Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst