

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-07-31

Objektsnr

4205-2171

Adress

Älvsundavägen 5

Objektstyp

4 rum och kök

Besiktningdag

2026-07-29

Inflyttningsdatum

2026-10-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hall 1	Notering	Märken efter LED-list bör spacklas och målas. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 2	Notering	Märken efter LED-list bör spacklas och målas. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Notering	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Notering	Foliering tas bort.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Notering	3 st Luckor och 3st lådor lackas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Notering	Märken efter LED-list bör spacklas och målas. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Notering	Hål efter väggmonterad TV ska spacklas och målas i befintlig väggkulör	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Notering	Märken efter LED-list bör spacklas och målas. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Notering	Märken efter LED-list bör spacklas och målas. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 3	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst