

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-01

Objektsnr

2968-0375

Adress

Ryttargatan 237

Objektstyp

4 rum och kök

Besiktningdag

2026-09-28

Inflyttningsdatum

2026-11-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Uteplats framsida	Notering	Uteplats och tomt ska lämnas i ett städat och välvårdat skick	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum/Duschrum	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Uteplats	Notering	Uteplats och tomt ska lämnas i ett städat och välvårdat skick	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Golv-Plastmatta	Bytes pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Köksluckor och lådor - Lackade	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Trapphus i lägenhet	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Golv-Parkett	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Golv-Plastmatta	Bytes pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Tak-Målat/Vägg-Tapet	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Luckor lackat	Luckor lackas.	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Helreparation Målat/Tapet	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Golv-Plastmatta	Bytes pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Innerdörr-Vit	Alla innerdörrar lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 3	Golv-Plastmatta	Bytes pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Tak-Målat/Vägg-Tapet	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Helreparation Målat/Tapet	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Golv-Plastmatta	Bytes pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Vägg	Egen byggnation tas bort och utrymmet återställs till standard	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 2	Tak-Målat/Vägg-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 2	Golv-Plastmatta	Bytes pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar