

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-16

Objektsnr

2886-0300

Adress

Sadelgatan 290

Objektstyp

2 rum och kök

Besiktningensdag

2026-05-13

Inflyttningsdatum

2026-08-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hall 1	Helreparation Målat/Tapet	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Golv-Plastmatta	Parkettgolv tas bort. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Gardinbeslag	Gardinbeslag återmonteras	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Trapphus i lägenhet	Tak-Målat/Vägg-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Helreparation Målat/Tapet	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Golv-Plastmatta	Parkettgolv tas bort. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Köksluckor och lådor lackat	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Notering	Två luckor är inte original. Originalluckor monteras tillbaka.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Notering	Foliering på bänkskivan tas bort.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Helreparation Målat/Tapet	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Golv-Parkett Slipning/Lack	Parkett slipas och lackas pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Helreparation-Målat	Väggar tapetseras och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Golv-Linoleummatta	Parkettgolv tas bort. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Uteplats	Uteplats återställning	Egen byggnation tas bort och utrymmet återställs till standard. Uteplats och tomt ska lämnas i ett städat och välvårdat skick. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst